Tunelářské odpoledne 2/2026

Kde končí geologické práce a začíná stavba? IG průzkum a zařízení staveniště bez povolení

Alexandr Butovič
SATRA, spol. s r.o.,
katedra geotechniky ČVUT v Praze

Obsah prezentace:

1. Důvody realizace průzkumu
2. Průzkumné práce – legislativní rámec
3. Slovo do pranice ☺
4. Průzkumné práce – hranice bez povolení?
5. Závěr

Průzkumné práce

Důvody realizace průzkumu

Zákon č. 283/2021 Sb. Stavební zákon

§ 158
Obsah dokumentace
……..
(4) K projektové dokumentaci a dokumentaci, která nemusí být zpracována projektantem, se přikládá dokladová část, která obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů, dokumentaci zpracovanou osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů a **závěry provedených průzkumů**.

(5) Podrobnosti obsahu projektové dokumentace, dokumentace, která nemusí být zpracována projektantem, pasportu stavby a obsahové náležitosti průzkumů stanoví prováděcí právní předpis.

§ 162
Projektant
……..
(2) **Projektant je povinen zpracovat**
a) územně plánovací dokumentaci a územní studii v souladu s právními předpisy,

b) **projektovou dokumentaci v souladu s právními předpisy;** statické a jiné výpočty musí být vypracovány tak, aby byly přezkoumatelné.

Vyhláška č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb

§ 2
Obsah dokumentace

(1) Obsah jednotlivých částí dokumentace musí odpovídat druhu a účelu stavby, charakteru navrhované změny v území, **podmínkám v území**, umístění stavby, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.
……..

ČSN EN 1997-1 Eurokód 7: Navrhování geotechnických konstrukcí - Část 1 : Obecná pravidla

2.1 Požadavky na návrh

(1) Pro každou geotechnickou návrhovou situaci se musí ověřit, že není překročen žádný příslušný mezní stav definovaný v EN 1990:2002.

(2) Při určování návrhových situací a mezních stavů se mají uvažovat následující faktory:

- **podmínky staveniště vzhledem k celkové stabilitě a pohybům základové půdy;**
- druh a velikost konstrukce a jejích prvků včetně speciálních požadavků, jako je návrhová životnost;
- podmínky vzhledem k okolí (např. sousední konstrukce, doprava, sítě, vegetace, nebezpečné chemikálie);
- **základové poměry;**
- **stav podzemní vody;**
- regionální seismicita;
- vliv okolního prostředí (hydrologie, povrchová voda, poklesy, sezónní změny teploty a vlhkosti).

ČSN EN 1997-1 Eurokód 7: Navrhování geotechnických konstrukcí - Část 1 : Obecná pravidla

3.2 Geotechnický průzkum
3.2.1 Všeobecně

(1) **Geotechnický průzkum musí poskytnout dostatečné údaje o základové půdě a podzemní vodě na staveništi a v jeho okolí** pro řádný popis základních vlastností základové půdy a věrohodné stanovení charakteristických hodnot parametrů základové půdy, které se použijí v návrhových výpočtech.

(2) Skladba a rozsah geotechnického průzkumu se musí přizpůsobit příslušné etapě průzkumu a geotechnické kategorii (viz EN 1997-2, kapitola 2).

(3) Je možné, že rozsah průzkumu specifikovaný v EN 1997 nebude dostatečně splňovat návrhové požadavky pro velmi velké nebo neobvyklé konstrukce, konstrukce vyvolávající abnormální riziko nebo konstrukce v neobvyklých nebo ve výjimečně obtížných základových poměrech nebo složité zatížené a konstrukce ve vysoce seismických oblastech.

(4) Základové poměry, které mohou ovlivnit výběr geotechnické kategorie, se mají určit při průzkumu co nejdříve, protože charakter a rozsah průzkumu je ve vazbě na geotechnickou kategorii konstrukce.

(5) Průzkum má zahrnovat vizuální prohlídku staveniště, aby se umožnilo ověření předpokladů návrhu během realizace.

Proč průzkumy realizujeme?

Proč průzkumy realizujeme?

Cílem průzkumu je poznat podmínky v území (základovou půdu)

Proč průzkumy realizujeme?

Cílem průzkumu je poznat podmínky v území (základovou půdu) tak, aby bylo možné navrhnout bezpečnou

Proč průzkumy realizujeme?

Cílem průzkumu je poznat podmínky v území (základovou půdu) tak, aby bylo možné navrhnout bezpečnou, spolehlivou

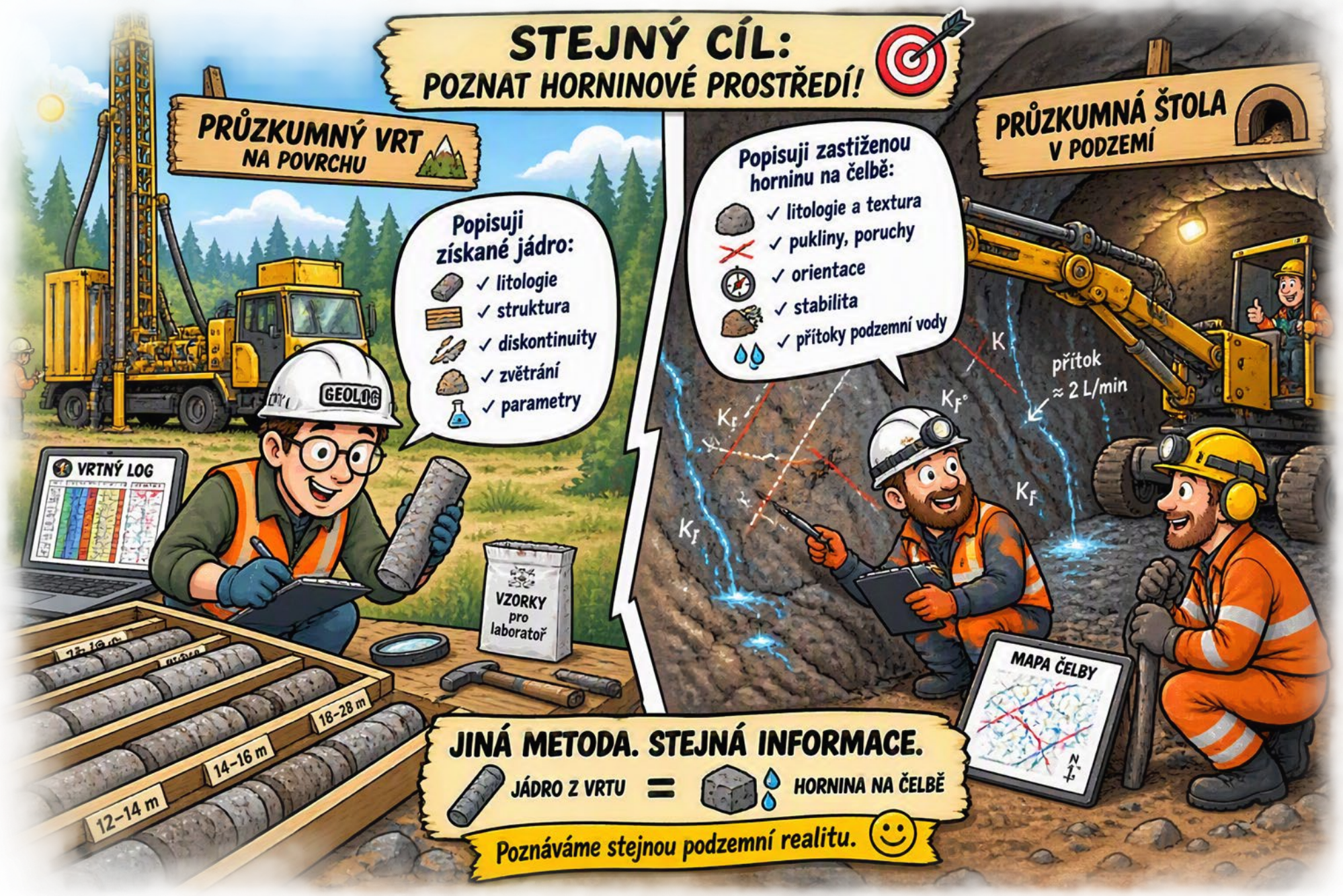
Proč průzkumy realizujeme?

Cílem průzkumu je poznat podmínky v území (základovou půdu) tak, aby bylo možné navrhnout bezpečnou, spolehlivou a současně ekonomicky optimální stavbu

Proč průzkumy realizujeme?

Cílem průzkumu je poznat podmínky v území (základovou půdu) tak, aby bylo možné navrhnout bezpečnou, spolehlivou a současně ekonomicky optimální stavbu s přiměřenou mírou rizika.

Co je průzkum?



Co je průzkum?









Průzkumné práce

Legislativní rámec

Zákon č. 62/1988 Sb. o geologických pracích

§ 2
Geologické práce

(1) Geologickými pracemi se podle tohoto zákona rozumí geologický výzkum a geologický průzkum na území České republiky, který zahrnuje

a) zkoumání, hodnocení, dokumentování a zobrazování vývoje a složení geologické stavby území …,

b) vyhledávání a průzkum ložisek nerostů, ověřování jejich zásob a zpracovávání geologických podkladů ..,

c) vyhledávání a průzkum zdrojů podzemních vod včetně přírodních vod léčivých, ……,

d) zjišťování a ověřování inženýrskogeologických a hydrogeologických poměrů území, zejména pro účely územního plánování, dokumentace a provádění staveb včetně stabilizace sesuvných území,

e) zjišťování a ověřování geologických podmínek pro zřizování, provoz a likvidaci zařízení k uskladňování plynů, kapalin a odpadů v horninovém prostředí a podzemních prostorech……,

f) zjišťování a hodnocení geologických činitelů ovlivňujících životní prostředí,

g) zjišťování a odstraňování antropogenního znečištění v horninovém prostředí,

h) zjišťování a ověřování geologických a hydrogeologických podmínek pro zřizování, provoz a likvidaci zařízení pro ukládání oxidu uhličitého do přírodních horninových struktur.

Zákon č. 62/1988 Sb. o geologických pracích

§ 2
Geologické práce

Geologický výzkum zahrnuje soubor prací, jimiž se zkoumá vznik a působení geologických procesů, zkoumá, hodnotí a dokumentuje geologická stavba území, její prvky a zákonitosti. Geologický výzkum se na další etapy nečlení.

Geologický průzkum zahrnuje účelově zaměřené geologické práce, jimiž se zkoumá území v podrobnostech přesahujících geologický výzkum. Geologický průzkum se podle účelu prací člení na ložiskový, průzkum pro zvláštní zásahy do zemské kůry, hydrogeologický, **inženýrskogeologický** a průzkum geologických činitelů ovlivňujících životní prostředí.

Zákon č. 62/1988 Sb. o geologických pracích

§ 6
Projektování geologických prací
Projekt geologických prací a jeho změny obsahující **strojní vrtné práce hlubší než 30 m** nebo strojní vrtné práce, jejichž **celková délka přesahuje 100 m**, je organizace povinna zaslat krajskému úřadu, v jehož správním obvodu mají být práce spojené se zásahem do pozemku prováděny, a to nejméně 30 dní před zahájením prací spojených se zásahem do pozemku.

Krajský úřad se k projektu **do 30 dnů vyjádří** z hlediska zájmů chráněných zvláštními právními předpisy. V odůvodněných případech může zadavateli uložit opatření expertního posouzení Českou geologickou službou, biologického hodnocení nebo jiného odborného posouzení nebo podkladu. V takovém případě se zahájení těchto prací na přiměřenou dobu odloží. **V případě, že se krajský úřad k projektu geologických prací do 30 dnů nevyjádří, má se za to, že k předloženému projektu nemá výhrad.**

§ 9a
Podávání návrhů a oznámení
(3) Nejméně **patnáct dní před zahájením geologických prací** spojených se zásahem do pozemku je organizace povinna **oznámit účel, rozsah a očekávanou dobu provádění uvedených prací obci**, na jejímž území mají být provedeny.

Zákon č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury

§ 2f

Každý je povinen umožnit provádění měření a průzkumných prací v rámci přípravy stavby dopravní, vodní, energetické nebo těžební infrastruktury, infrastruktury pro ukládání oxidu uhličitého nebo strategické investiční stavby prováděné stavebníkem, správcem nebo provozovatelem veřejné dopravní nebo veřejné technické infrastruktury, těžební infrastruktury, infrastruktury pro ukládání oxidu uhličitého nebo strategické investiční stavby (dále jen „oprávněný investor“), a to i před zahájením řízení, kterým se stavba povoluje.

Za tímto účelem má oprávněný investor a jím zmocněné osoby právo vstupovat a vjíždět na cizí nemovité věci. Oprávněný investor nebo jím zmocněné osoby jsou povinni co nejvíce šetřit práv vlastníků dotčených nemovitých věcí a nejméně 14 dní předem jim provádění měření nebo průzkumných prací na jejich nemovité věci písemně oznámit na adrese podle § 3 odst. 2. V oznámení podle předchozí věty musí být uveden důvod provádění měření nebo průzkumných prací na nemovité věci, popis činností, které mají být provedeny, rozsah, způsob, termín a upřesnění místa jejich provedení, označení oprávněného investora, jeho kontaktní údaje, datum vyhotovení oznámení a jméno, příjmení, funkce a podpis osoby oprávněné zastupovat oprávněného investora. Po skončení prací jsou oprávněný investor nebo jím zmocněné osoby povinni uvést nemovité věci do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu nebo užívání dotčené nemovité věci a bezprostředně písemně oznámit tuto skutečnost vlastníku nemovité věci na adrese podle § 3 odst. 2.

Zákon č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury

§ 2f

Pokud byl vlastník nebo uživatel nemovité věci v důsledku výkonu práv oprávněného investora nebo jím zmocněné osoby podle tohoto odstavce omezen v obvyklém užívání nemovité věci nebo mu vznikla újma na majetku, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu ve výši dvojnásobku částky stanovené podle zákona o oceňování majetku.

Slovo do pranice ☺


INŽENÝRSKOGEOLOGICKÝ PRŮZKUM
GEOTECHNICKÝ PRŮZKUM
§ ZÁKON č. 62/1988 Sb.
Provádím INŽENÝRSKOGEOLOGICKÝ PRŮZKUM podle zákona č. 62/1988 Sb.
GEOLOG
PROJEKT GEOLOGICKÝCH PRACÍ
ODBORNÝ ŘEŠITEL
ZÁVĚREČNÁ ZPRÁVA
MŽP
GEOLOGICKÉ PRÁCE
GEOLOG
GEOTECHNIK
Provádím GEOTECHNICKÝ PRŮZKUM podle Eurokódu 7.
EUROKÓD 7
ČSN EN 1997
EC 7
GEOTECHNICKÝ MODEL
PARAMETRY HORNIN A ZEMIN
ČSN EN 1997 (EC 7)
Zákon ! Legislativa ! Geologické práce
GEOLOG
JE TO INŽENÝRSKOGEOLOGICKÝ PRŮZKUM!
GEOTECHNIK
JE TO GEOTECHNICKÝ PRŮZKUM!
EC 7
Eurokód 7 ! Geotechnika ! Návrh konstrukcí
GEOLOG
Kluci... Já jsem pořád ten samý kámen!
GEOTECHNIK
JINÝ NÁZEV. STEJNÝ VRT. STEJNÉ VZORKY. STEJNÉ LABORATOŘE.
Právník říká: INŽENÝRSKOGEOLOGICKÝ PRŮZKUM (zákon č. 62/1988 Sb.)
=
Eurokód říká: GEOTECHNICKÝ PRŮZKUM (EC 7)
JINÉ SLOVO, STEJNÁ PRÁCE!

Průzkumné práce

Hranice bez povolení

Vyhláška č. 369/2004 o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek

§ 2
Definice pojmů
Pro účely této vyhlášky se rozumí

b) technickými pracemi – **práce spojené se zásahem do pozemku (zejména kopané zářezy, kopané sondy a rýhy, strojní vrty, šachtice, štoly, úpadnice, jámy nebo jiná důlní díla a střelné práce používané při provádění geologických prací), pokud jsou prováděny pomocí strojních mechanismů a zařízení.** Za technické práce se nepovažuje povrchový odběr vzorků hornin, půd a odběr sedimentů povrchových toků, pokud je prováděn ručním nářadím, a z povrchu prováděná měření a pozorování přístroji nebo jejich příslušenstvím.

Vyhláška č. 369/2004 o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek

§ 5
Projekt geologických prací
(1) Projekt obsahuje
……..
g) projekt technických prací spojených se zásahem do pozemku, pokud jsou projektovány, ve formě přílohy,
j) časový harmonogram prací,
k) cenu a rozpočet geologických prací, pokud jsou objednavatelem požadovány,
m) textové a grafické přílohy.

Vyhláška č. 369/2004 o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek

§ 5
Projekt geologických prací
(2) Projekt technických prací obsahuje
…….
b) specifikaci technických prací, specifikaci strojů nebo zařízení použitých pro jejich provedení a technologický postup práce,
c) řešení přípravy pracoviště, zejména dopravy, přívodu vody, energie a dalších prací potřebných k bezpečnému provedení projektovaných prací, specifikaci dočasných staveb a jejich umístění a způsob uložení materiálů,
e) řešení likvidačních, popřípadě zajišťovacích a rekultivačních prací,
g) návrh opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci včetně sociálního a hygienického vybavení, popřípadě odkaz na odpovídající interní předpis organizace.


Takže tohle opravdu není stavba?
Vypadá to tu docela „větší“... tunel, buňky, komunikace, skládka...
Přesně tak!
Je to průzkumná štola – součást geologického průzkumu.
Nejde o stavební záměr, ale o získání znalostí o horninovém prostředí pro budoucí rozhodnutí.
PŘÍJEZDOVÁ KOMUNIKACE
STAVENIŠTNÍ BUŇKY
VENTILACE A TECHNOLOGIE
PORTÁL PRŮZKUMNÉ ŠTOLY
JÍMKA NA VODU
STAVEBNÍ ÚŘAD
VEDOUCÍ PROJEKTU
KONTROLA NA UDÁNÍ
PROJEKT PROJEKT GEOLOGICKÝCH PRACÍ
SKLÁDKA RUBANINY
PROČ PRŮZKUM?
✓ Poznání horninového prostředí
✓ Stanovení rizik a nejistot
✓ Podklad pro budoucí projekt
✓ Bezpečně, ekonomicky, s rozumem
ZÁKON č. 62/1988 Sb. Geologické práce
PRŮZKUM MÁ SMYSL
ČSN EN 1997 Eurokód 7
PRŮZKUM ≠ STAVBA
NEJPRVE POZNÁVÁME.
PAK NAVRHUJEME. NA ZÁKLADĚ FAKTŮ.

Průzkumné práce

DĚKUJI ZA POZORNOST